

**EXMO(A). SR(A). DR(A). JUIZ(A) DE DIREITO DA 9ª VARA CÍVEL
DA COMARCA DE CAMPINAS-SP.**

674
mm

**Proc. no. 2.037/92
Falência
9o. Ofício Cível
Campinas-SP**

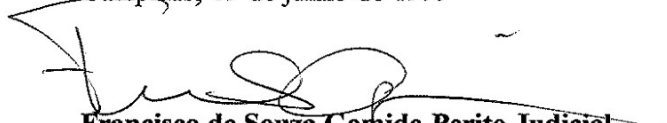
Francisco de Souza Gomide, infra assinado, tendo sido honrado como avaliador nomeado nos Autos No. 2.037/92, de Falência, decretada de "M. CASSAB & CASSAB & CIA. LTDA." em curso perante essa R. Vara e Respectivo Cartório, desta Comarca de Campinas, apresentando nesta data seu Laudo Avaliatório anexo, vem mui respeitosamente solicitar à Vossa Excelência, se digne:

Arbitrar seus honorários totais com a missão ora cumprida, os quais estima em R\$ 136,00, (cento e trinta e seis reais) a serem depositados, a favor deste peticionário, na época legal.

Requer, desde já, também autorização para levantar esses honorários após o efetivo depósito dos mesmos.

Termos em que,
P. e E. deferimento

Campinas, 09 de junho de 1999



**Francisco de Souza Gomide-Perito Judicial
Técnico em Transações Imobiliárias
Fone: 241-1003 - Fax: 242-8990 - CRQ 2130 M.
Campinas-SP**

675
am

LAUDO AVALIATÓRIO

Proc. n. 2.037/92
Falência
9o. Ofício Cível

Francisco de Souza Gomide, in fine assinado, tendo sido honrado como avaliador nomeado nos Autos N. 2.037/92, de Falência decretada de "M. CASSAB & CASSAB & CIA. LTDA.", em curso perante o DD. Juízo de Direito da 9a. Vara Cível e Cartório do 9o. Ofício desta Comarca de Campinas, vem apresentar seu Laudo Avaliatório dos bens arrecadados às fls. 272/275 dos autos, assim descritos:

01 - Uma câmara frigorífica marca Scarcelli, com 04 portas, branca, desmontada, em estado de sucata, sem funcionar, valor estimado, como sucata, em:

RS 15,00
(Quinze reais).

02 - Uma prateleira de madeira, com vidro, desmontada e em mal estado, avaliada em:

RS 10,00
(Dez reais)

03 - Um fogão tipo industrial marca Aconcágua, de 06 queimadores e não 08, cor escura, em estado de semidesmontado, sucata, sem funcionamento, avaliado, em:

RS 10,00
(Dez reais).

04 - Um fogão industrial marca Croydon com 02 queimadores, à gás, em péssimo estado, e avaliado em:

RS 5,00
(Cinco reais).

05 - Um fogão industrial de 03 queimadores todo podre e enferrujado, irrecoverável avaliada em:

(Sem valor de mercado)

06 - Uma prateleira madeira pequena totalmente podre e:

(Sem valor de mercado).



07 - Um armário em aço tipo roupeiro, marca Pandiu, com 12 repartições, todo enferrujado e em péssimo estado, tano na pintura como lataria assim, avaliado como sucata em:

R\$ 1,00

(Hum real).

08 - Uma escrivaninha preta com 02 portas e 01 gaveta, toda deteriorada e avaliado em:

(Sem valor de mercado).

09 - Um armário tipo "buffet" em aço, de 04 repartições com aparador, semi-desmontado, cerca de 2,50ms. de comprimento e avaliado em:

R\$ 30,00

(Trinta reais).

10 - Duas poltronas, só existe o espaldar em madeira com encosto em corvim:

(Sem valor de mercado)

11 - Uma escada de ferro simples, mal estado e avaliada em:

R\$ 2,00

(Dois reais).

12 - Uma cadeira madeira com assento em palhinha, podre, sucata e:

(Sem valor de mercado).

13 - Uma coifa cerca de 4,00X1,50ms. em péssimo estado e avaliada como sucata, em.

R\$ 1,00

(Hum real)

14 - Um tubo para coifa em péssimo estado, sucata e avaliado em::

R\$ 0,10

(Deiz centavos).

15 - Duas caixas de isopor vazias, deterioradas e:

(Sem valor demercado).

16 - Quinze caixas plásticas tipo container cerca de 1,00X0,80m. todas em mal estado, valor unitário estimado em R\$ 0,50. Valor dos 15 de:

R\$ 7,50

(Sete reais e cinqüenta centavos).

17 - 51 caixas tipo engradado para alimentos, em plástico xadrez, todas em mal estado medindo cerca de 0,80X0,40. Valor unitário estimado de R\$ 0,20. Valor das 51 de:

R\$ 10,20

(Deiz reais e vinte centavos).

18 - 21 caixas plásticas para sacos de leite várias cores, em regular e mal estado. Avaliada a unidade em 0,20 e valor das 21 unidades:

R\$ 4,20

(Quatro reais e vinte centavos).

19 - 17 caixas plásticas tipo vasilhame em regular estado. Valor unitário de R\$ 0,80 e total de:

R\$ 13,60

(Treze reais e sessenta centavos).

20 - 31 caixas tipo engradado com vasilhames de Coca Cola 290ml (20), cerveja 600ml (10) e uma Coca Cola 1 litro (fora de linha), em regular e bom estado, valor de R\$ 6,40:2X20 + 9,50:2X10 =

R\$ 111,50

(Cento e onze reais e cinqüenta centavos).

21 - Cinco caixas em madeira com vasilhames de vinho e outras bebidas (caixas apodreceram e vasilhames sem valor) Assim, avaliadas em:.

(Sem valor de mercado).

676
am

22 - 24 panelas vários tipos caldeirões, panelas, taxos, grandes e médias, em regular estado. Avaliada a unidade pela média em R\$ 20,00. Valor das 24 unidades de:

RS 480,00

(Quatrocentos e oitenta reais).

23 - Cem bandelas em alumínio inox, para refeições com 06 divisões, em regular e bom avaliada a unidade em R\$ 2,50. Valor das 100, de

RS 250,00

(Duzentos e cinquenta reais).

24 - Um forno de embutir à gás, tipo industrial, em estado de sucata e valor como sucata de:

RS 2,00

(Dois reais).

25 - Duas caixas em plástico tipo engradado com cerca de 100 pratos 100 Nadir Figueiredo branco simples e 100 cumbucas tipo molheira pequenas. , avaliada a unidade em R\$ 1,00. Valor das 200 unidades de:

RS 200,00

(Duzentos reais)

26 - 03 caixas de madeira com pratos nadi Figueiredo, cerca de 200 pratos, valor unitário de R\$ 1,00 e valor dos 200 de:

RS 200,00

(Duzentos reais).

27 - Uma caixa de isopor grande com diversos alimentos, todos com validade de há muito vencidas e eliminados:

(Sem valor de mercado)

28 - Uma máquina de cortar batatas elétrica, desmontada estado de sucata e avaliada em. Avaliado em:

RS 1,00

(Hum real)

29 - Uma máquina para fechar marmiteix, em mal estado e avaliada em:

RS 5,00

(Cinco reais).

30 - Duas bacias tamanho médio em plástico furadas mal estado e:

(Sem valor de mercado)

31 - Duas bacias em alumínio tipo "lescalda-pé" amassadas mal estado. Avaliadas como em:

RS 3,00

(Treis reais).

32 - Dois "escorregadores" grandes para prato tipo aramado, um azul e um inox, em regular estado; valor unitário de R\$ 2,00 e valor dos dois de:

RS 4,00

(Quatro reais).

33 - Uma caixa plástica grande tipo "container baia" com cerca de 10 assadeiras e tampas, em mal estado e valor estimado em:

RS RS 22,00

(Vinte e dois reais)

34 - Uma caixa plástica tipo "container baia", com assadeiras cerca de 05 (mal estado), - grelhas motor de liquidificador industrial e extrator de suco(péssimo estado) - valor total estimado em:

RS 15,00

(Quinze reais).

677
mm

35 - Uma caixa plástica tipo "container baia" vermelha com cerca de 10 assadeiras em mal estado, avaliadas em:

RS 22,00

(Vinte e dois reais).

36 - Duas frigideiras em péssimo estado irrecuperáveis e valor como sucata de:

RS 0,20

(Vinte centavos).

37 - Uma caixa plástica tipo engradadocom assadeiras, tampas e apoio de fogão tudo em péssimo estado, sucateadas e como tal avaliadas em:

RS 3,00

(Treis reais).

38 - Dois sacos de carvão, validade vencida e sem utilidade, portanto:

(Sem valor de mercado).

39 - Uma lixeira em plástico em péssimo estado e assim:

(Sem valor de mercado)

40 - Um tambor plástico com garrafas e garrafões sem interresse no mercado, assim, como sucata reciclável, avaliados em:

RS 1,00

(Hum real).

41 - Uma lata de massa corrida com prazo de validade vencido, imprestável e:

(Sem valor de mercado).

42 - Um tambor grande para lixo em plástico em péssimo estado e:

(Sem valor de mercado).

43 - Um fogão tipo industrial em péssimo estado, sucata e como tal, valor de:

RS 1,00

(Hum real).

44 - Cinco estantes em ferro de 05 prateleiras e 04 vãos em péssimo estado, de sucata e avaliadas assim, em:

RS 5,00

(Cinco reais).

45 - Um armário em ferro com 12 repartições, já avaliado no item 07, assim, aqui:

(Sem valor).

46 - Uma geladeira Prosdócimo, na realidade é Frigidaire, cor branca, cerca de 1,65ms. de altura em mal estado e sem funcionamento. Avaliada, no estado, em:

RS 15,00

(Quinze reais).

47 - Um carrinho tipo industrial de empurrar sacaria, péssimo estado, sucata, valor de:

RS 2,00

(Dois reais).

48 - Uma prateleira em madeira totalmente apodrecida e assim:

(Sem valor de mercado).

49 - Uma coifa com cerca de 2,50X1,00ms. em péssimo estado, de sucata e avaliada em:

RS 0,50

(Cinqüenta centavos).

50 - Uma banquetta em madeira pés de ferro para açougue, totalmente podre e:

(Sem valor).

678

51 - Oito garrações vazios para pinga, sem interesse no mercado e avaliados em :

RS 0,80

(Oitenta centavos).

52 - Uma caixa (atualmente armazenadas em engradado plástico e englobadas e já avaliadas no item 25). Assim, aqui :

(Sem valor).

53 - Duas caixas em metal alumínio, cerca de 0,70X0,50cm. mal e regular estado e avaliadas em:

RS 5,00

(Cinco reais).

54 - Três apoios de fogão sucateados, sem interesse de mercado, assim:

(Sem valor).

55 - Uma caixa de papelão com copinhos descartáveis para café, todos deteriorados e:

(Sem valor).

56 - Cino redes fritadeiras tipo "cuia" para pegar frituras, podres e:

(Sem valor).

57 - Uma caixa de isopor com rolos de papel para embalagem, deteriorados e:

(Sem valor).

58 - Um escorredor em metal tipo grade para bandeijas, em mal estado e valor de::

RS 2,00

(Dois reais).

59 - Um tambor plástico médio com produtos para limpeza, todos com prazo de validade vencidos e, portanto:

(Sem valor de mercado).

60 - Uma caixa de papelão (atual engradado de plástico) com cerca de 30 suportes de galeteiro em lata simples, mal estado, amassados e avaliados, em:

RS 3,00

(Três reais).

61 - Um tambor pequeno metálico tipo chopeira cerca de 50 litros, em regular estado e valor estimado, no estado, em:

RS 50,00

(Cinquenta reais).

Valor total dos bens:

RS 1.514,60

(Hum mil, quinhentos e quatorze reais e sessenta centavos).

CONSIDERAÇÕES COMPLEMENTARES:

Depreciação a ser efetuada: face aos bens de estoque serem de diversas utilidades e serem arrematados em um único lote, todos foram avaliados pelo valor estimado de mercado, e, sobre o valor total é de bom alvitre para que hajam possíveis licitantes, que o valor acima venha a sofrer uma depreciação. Esta depreciação é estimada em cerca de 20%. Assim temos que o valor mais lógico para despertar algum interesse em licitantes, para efeitos de leilão em lote único, dos bens acima avaliados, vem a ser de:

$$RS\ 1.514,60 \times 0,80 = RS\ 1.211,68$$

679
mm

RS 1.211,68

(Hum mil, duzentos e onze reais e sessenta e oito centavos).

L 80
amm

que é o valor total dos bens para arrematação do lote

INF: os bens avaliados encontram-se à Rua Eng. Pereira Rebouças, n. 108, Vila Industrial, Campinas-SP.

Campinas, 09 de junho de 1999



**Francisco de Souza Gomide-Avaliador Judicial
Técnico em Transações Imobiliárias
Rua Álvaro Antônio Zini, 304
Fone: 241-1003 - CRQ 2130 M.
Campinas-SP.**